

近鉄高天ビル工事における基本指針

《搬入・搬出》

【搬入出時間】

◎資材搬入出は原則として 5：00 から 24：00 までです。

テナント様のご迷惑とならないようお願いいたします。

※朝 8：30～11：00頃までにつきましては、入居テナント様の毎日の搬入車等が比較的多く止まっている時間となっておりますこと、ご了承願います。

◎搬入経路は養生をお願いします。

【車両】

◎搬入車両が駐車可能な荷捌き場はございません。高天ビル前の道路はバス停となっている場所ですので、ご迷惑のならない場所での一時的な駐車のみとし、常時駐車が必要な場合は近隣のパーキングをご利用ください。

◎管理室前のスペースが空いていれば、小型トラック程度であれば一時的に駐車し、搬入出作業は可能ですが、作業終了後は速やかに車両を移動してください。（20分を超える駐車はNG）

【EV】

◎EVの使用は2台のうち1台（身障者用ではない方）のみお使いいただけます。

搬出入にお使いの際は、養生シートを用い、設備に損傷を与えないよう注意の程お願いいたします。養生の旨は、ビル管理会社へ一報お願いいたします。

《工事》

◎事前に原状変更実施承諾書および作業届、緊急連絡先等各種書類を作成し、ビルオーナーへ提出してください。

◎夜間工事を行う際は、ビル管理会社と調整お願いします。

◎内装工事

原則、5：00 から 24：00 までとなります。

音出し、匂い出しを伴う作業については、地下飲食店舗がランチ営業しておりますので、11：30～13：30 の間は避けていただけるようお願いいたします。

夜間作業については、ビル管理会社へ連絡ください。

◎共用部の鍵が必要な場合は、事前にビル管理会社に連絡してください。

《その他》

◎施設内共用部は、全面禁煙です。