

## 数量総括表

業務名 橿原公苑地図訂正等嘱託登記業務

---

奈良県地域創造部スポーツ振興課

※ 発注時に想定できる数量を示したもので、実際に必要な数量は奈良県地域創造部スポーツ振興課で掲示している公図等を参考に  
入札すること。

# 数 量 総 括 表

工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	基準単価率 (%)	備 考	
1. 調査業務	(1)資料調査	ア. 公簿類	1筆個	16	6.851	①土地1筆又は建物1個ごとの基準額として取り扱う。 ②調査した土地又は建物の簿冊ごとの筆個数を計上する(例 土地登記簿と閉鎖登記簿を調査する場合は、2筆として計上)。	
		イ. 地図類	1筆	16	6.851	①土地1筆ごとの基準額として取り扱う。 ②調査した地図類ごとの筆数を計上する(例 法務局備え付けの地図と土地所在図を調査する場合は2筆として計上)。	
		ウ. 図面類	1筆個	16	15.510	①土地1筆又は建物1個ごとの基準額として取り扱う。 ②調査した図面類ごとの筆個数を計上する(例 地積測量図と土地区画整理の確定図を調査する場合は2筆として計上)。	
		エ. 疎明書面	1件	1	31.990	①発注案件1件ごとの基準額として取り扱う。 ②疎明書面の複写、複製を必要とする場合は、「6. 書類の作成等」の「(5)原本の複製」を適用する。	
	(2)現地調査	①事前調査	ア. 事前調査	1件	0	265.600	①10筆毎に1件として計上し、10筆増すごとに1件を加算する。なお、10筆に満たない場合も1件として計上する。 ②分筆予定地の筆数を計上する(隣接地番は含まない)。
			②筆界確認	ア. 立会同行	1回	1	216.400
		イ. 境界点確認		1点	102	30.010	
		ウ. 引照点確認		1点	8	113.400	複数の境界点に対して、同一恒久的地物等を引照点とする場合は、1点を計上とする。
		エ. 多角測量		1点	0	156.000	
		オ. 復元測量		1点	102	100.000	<b>※基準価格</b> 復元測量は境界標の測設までを含む作業であるから、境界点測設は計上できない。
		カ. 画地調整		1区画	0	184.100	調整のうえ確定した1区画を基準額とし、1区画増すごとに加算額を適用する
		ハ. "		加算 1区画ごとに	0	122.400	
		③立会		ア. 民有地境界	1点	0	61.090
			A. 立会・確認				
	B. 測距・探索		1点	0	82.160		
	C. 特殊作業		1点	0	103.100		
	イ. 公共用地境界		1点	0	132.700		
Aランク							
Bランク	1点	0	450.100				
Cランク	1点	0	551.000				
2. 測量業務	(1)面積測量 土地	地積 100㎡以下	1件	0	351.300		
		200㎡以下	1件	0	443.900		
		300㎡以下	1件	0	516.100		
		400㎡以下	1件	0	576.200		

※ 発注時に想定できる数量を示したもので、実際に必要な数量は奈良県地域創造部スポーツ振興課で掲示している公図等を参考に入札すること。

# 数 量 総 括 表

工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	基 準 単 価 率 (%)	備 考
		600㎡以下	1件	0	677.800	
		800㎡以下	1件	0	763.800	
		1,000㎡以下	1件	0	837.900	
		2,000㎡以下	1件	0	1,133.000	
		3,000㎡以下	1件	0	1,360.000	
		4,000㎡以下	1件	0	1,550.000	
		5,000㎡以下	1件	0	1,719.000	
		5,000㎡超	加算 1,000㎡	0	130.400	
	(2)境界標設置	ア. 境界点測設	1点	0	82.950	
		イ. 境界標埋設 A. コンクリート杭	1点	0	92.800	
		B. 金属標	1点	0	54.810	
		C. プラスチック杭	1点	0	36.910	
		D. 刻印・鋳	1点	0	26.840	
		ウ. 引照点測量	1点	0	113.400	複数の境界点に対して、同一恒久的地物等を引照点とする場合は、1点を計上する
3. 申請手続業務	土地 表題	申請手続	1筆	4	157.700	
		申請手続	加算 1筆増すごとに	0	91.670	
		所在図	1筆	4	14.260	
		所在図	加算 1筆増すごとに	0	14.260	
		地積測量図	1筆	4	64.430	
		地積測量図	加算 1筆増すごとに	0	64.430	
	分筆	申請手続	分筆後の土地2筆まで	0	164.400	数筆の土地を分筆する場合において、同一の嘱託書で嘱託するときは、2筆目から25%を減額する。ただし、分筆後の土地が3筆以上となる場合の加算額(加算1筆増すごと)は、減額しない。
		申請手続	加算 1筆増すごとに	0	35.500	
		地積測量図	分筆後の土地2筆まで	0	86.520	
		地積測量図	加算 1筆増すごとに	0	21.120	
	地積の変更・更正	申請手続	1筆	0	142.800	
		申請手続	加算 1筆増すごとに	0	77.010	
		地積測量図	1筆	0	64.430	

※ 発注時に想定できる数量を示したもので、実際に必要な数量は奈良県地域創造部スポーツ振興課で掲示している公図等を参考に入札すること。

# 数 量 総 括 表

工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	基準単価率 (%)	備 考
		地積測量図	加算 1筆増すごとに	0	64.430	
	合筆	申請手続	合筆前の土地2筆まで	0	77.910	
		申請手続	加算 1筆増すごとに	0	8.607	
	地目の変更	申請手続	1筆	0	77.910	
		申請手続	加算 1筆増すごとに	0	8.607	
	滅失	申請手続	1筆	0	77.910	
		申請手続	加算 1筆増すごとに	0	8.607	
	所有者の更正	申請手続	1筆	0	77.910	
		申請手続	加算 1筆増すごとに	0	8.607	
	所有者の表示変更・更正	申請手続	1筆	0	77.910	
		申請手続	加算 1筆増すごとに	0	8.607	
	現地調査費		1件	1	113.300	
4. 地役権図面の作成	地役権図面の作成		1筆	0	64.430	
			加算 1筆 (面積調整/意向確認)	0	92.010	
			加算 1筆 (図面作成2枚目以降)	0	21.120	
5. 日当		土地家屋調査士(半日)	1回	0	173.100	
		土地家屋調査士(1日)	1日	0	346.200	
		補助者(半日)	1回	0	116.900	
		補助者(1日)	1日	0	233.900	
6. 書類の作成等	(1)文案を要しないもの	所有者の証明、不在証明等	1通	0	17.270	
	(2)文案を要するもの	上申書、承諾書、理由書等	1通	0	34.990	
		地役権に関する書面	1通	0	34.990	
		担保権に関する書面	1通	0	34.990	
		被買収者及び隣接者の相続関係説明図	1通	0	34.990	
		筆界確認書等	1筆	0	34.990	
		地形図・成果図	1筆	0	34.990	
		区分建物規約を証する書面の添付図面	1筆	0	34.990	
		現地への案内図の作成	1筆	0	34.990	

※ 発注時に想定できる数量を示したもので、実際に必要な数量は奈良県地域創造部スポーツ振興課で掲示している公図等を参考に入札すること。

# 数 量 総 括 表

工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	基 準 単 価 率 (%)	備 考
		交付手続きを要する書面 (換地証明書等)	1筆	0	34.990	
	(3)調査報告書		1通	0	175.200	
	(4)現況平面図測量・製図 (標準縮尺250分の1)		A3版1枚当たり	0	799.700	
	(5)原本の複製 (疎明書面の原本還付)		1通	0	8.607	
	(6)謄抄本交付手続及び受領		1通	0	9.343	
	(7)登記簿閲覧手数料		1筆(個)	0	6.851	
7. 筆界確認書等への署名・押印			1名	0	216.400	①1名とは利害関係人1名をいう。ただし、同居親族が共有の場合は1名とし、それ以外の共有者は各々1名とする。また、押印会等により集団で押印する場合は、半日程度毎に1名計上する。 ②押印を得られた利害関係人のみ計上する。
8. 境界明示申請及び手続代行	(1)申請書の作成(調査・添付図面を含む)及び提出受領代理	市・町・村 基本額(6筆迄)	1件	0	710.500	
		筆数増加算(7筆以上)	1筆	0	35.670	
		区画整理組合等 基本額(6筆迄)	1件	0	710.500	
		筆数増加算(7筆以上)	1筆	0	35.670	
		府県・政令市等 基本額(6筆迄)	1件	0	780.800	
		筆数増加算(7筆以上)	1筆	0	39.240	
		国・公団・鉄道等 基本額(6筆迄)	1件	0	851.100	
		筆数増加算(7筆以上)	1筆	0	42.800	
	(2) 立会	A. 立会・確認	1点	0	61.090	
		B. 測距・探索	1点	0	82.160	
		C. 特殊作業	1点	0	103.100	
	(3)測量費 ①平面測量	地積 100㎡以下	1式	0	491.700	
		200㎡以下	1式	0	621.200	
		300㎡以下	1式	0	722.100	
		400㎡以下	1式	0	806.300	
		600㎡以下	1式	0	948.700	
		800㎡以下	1式	0	1,068.000	
		1,000㎡以下	1式	0	1,172.000	
		2,000㎡以下	1式	0	1,586.000	
		3,000㎡以下	1式	0	1,903.000	

※ 発注時に想定できる数量を示したもので、実際に必要な数量は奈良県地域創造部スポーツ振興課で掲示している公図等を参考に入札すること。

# 数 量 総 括 表

工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	基 準 単 価 率 (%)	備 考
		4,000㎡以下	1式	0	2,171.000	
		5,000㎡以下	1式	0	2,406.000	
		5,000㎡超	加算 1,000㎡	0	182.200	
	②追加測量		1点	0	113.400	
	③横断測量	国有地・河川(両側)・国道・公団・鉄道等 幅員 5m迄	1本	0	69.080	
		国有地・河川(両側)・国道・公団・鉄道等 幅員 5m～10m迄	1本	0	80.180	
		河川(片側)・県道・県有地 幅員 5m迄	1本	0	53.340	
		河川(片側)・県道・県有地 幅員 5m～10m迄	1本	0	60.640	
		里道・水路 幅員 5m迄	1本	0	35.390	
		里道・水路 幅員 5m～10m迄	1本	0	40.880	
		市・町・村所有地及び管理道路等 幅員 5m迄	1本	0	42.630	
		市・町・村所有地及び管理道路等 幅員 5m～10m迄	1本	0	48.980	
		各所管事務所等 幅員 10m以上10m増加算	加算 10m	0	8.776	
9. 地図訂正業務	(1)事前調査	ア. 登記簿等調査(公簿類)	1筆個	0	6.851	1. 調査業務(1).資料調査により調査等を行ったものに追加して調査等を行ったものを計上する。
		イ. 地図の閲覧謄写(地図類)	1筆	0	6.851	
		ウ. 図面の閲覧謄写(図面類)	1筆個	0	15.510	
		エ. 疎明書面の閲覧謄写 (疎明書面)	1件	0	31.990	
		オ. 現地調査	1業務	1	490.700	
		カ. 地図の解析	1筆	12	17.660	
		キ. 登記内容の解析	1筆	12	17.660	
		ク. 住民票調査	1箇所	0	216.400	1箇所当たりとは、区・市町村役場1官公署当たりのことをいう。
		ケ. 相続調査	1件	0	216.400	
	(2)承諾書徴収作業	ア. 準備打合せ	1回	1	1,060.000	
		イ. 説明会資料作成	1回	1	707.100	
		ウ. 事前説明会	1回	1	490.700	
		エ. 現地立会	1筆	6	49.030	
		オ. 中間説明会	1回	0	490.700	

※ 発注時に想定できる数量を示したもので、実際に必要な数量は奈良県地域創造部スポーツ振興課で掲示している公図等を参考に入札すること。

# 数 量 総 括 表

工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	基準単価率 (%)	備 考
		力. 事後説明会	1回	0	490.700	
		キ. 承諾書作成	5筆迄	1	34.990	
		”	1筆増す毎	0	8.607	
		ク. 承諾書徴収	1名	2	216.400	
	(3)申請手続	申請手続 (所在図添付)	1筆	2	142.800	
		申出手続	加算 1筆増すごとに	0	77.010	
		申出手続 (図面なし)	1筆	0	77.910	
		申出手続	加算 1筆増すごとに	0	8.607	
		申出手続 (測量図添付)	1筆	0	142.800	
		申出手続	加算 1筆増すごとに	0	77.010	
		申出手続 (地積図等編集)	1葉(1筆)	0	14.260	
		申出手続	加算 1筆増すごとに	0	14.260	
		土地所在図 (そのまま転写)	1葉	2	14.260	
		現地調査費 (測量が伴わないとき)	1件	1	113.300	
	(4)書類の作成等	文案を要する図面	1通	0	34.990	
		文案を要する書面	1通	0	34.990	
		定型図書	1通	0	17.270	
		調査書	1申請	0	34.990	
		謄・抄本交付手続	1通	0	9.343	
		原本の複製	1通	0	8.607	
	(5)基準外業務	土地家屋調査士(半日)	1回	0	173.100	
		土地家屋調査士(1日)	1日	0	346.200	
		補助者(半日)	1回	0	116.900	
		補助者(1日)	1日	0	233.900	

※ 発注時に想定できる数量を示したもので、実際に必要な数量は奈良県地域創造部スポーツ振興課で掲示している公図等を参考に入札すること。