

榎原公苑再整備基本構想策定業務委託 評価基準

1 業務の実施方針等

評価項目	評価の着眼点		配点	評価のウェイト	
	判断基準				
実施方針・実施手順・業務スケジュール・実施体制	業務理解度	本業務の目的、趣旨を十分理解した提案を行っているか。		10	30%
	実施手順	業務実施手順は適切であるか。		5	
		業務スケジュールは適切であるか。		10	
	実施体制	業務内容を実現するための人員配置やネットワークなど、適正な実施体制が具体的に示されているか。		5	

2 評価テーマ

評価項目	評価の着眼点		配点	評価のウェイト	
	判断基準				
評価テーマに関する企画提案	1 基本的な考え方	ア	基本的な考え方が業務目的を達成するのにふさわしいものとなっているか。	15	60%
	2 施設規模の設定とその整備方法	イ	施設規模とその整備方法の検討が業務目的を達成するのにふさわしいものとなっているか。	15	
		ウ	建築コストや維持管理運営コストの縮減を図るための着目が見られているか。	15	
	3 整備イメージ	エ	アウトプットイメージ(例示)が明確かつ具体的に示されており、業務目的を達成することができるものか。	15	

評価項目	評価の着眼点		配点	評価のウェイト
	評価基準			
参考見積	業務コスト	—	10	10%

合計			100	100%
----	--	--	-----	------

○「参考見積」以外の評価項目は、審査員による5段階評価(非常に優れている:5点 優れている:4点 普通:3点 劣っている:2点 非常に劣っている:1点)を行う。

○「参考見積」については、評価基準に従い評価をつける。

○各委員の採点結果を合計した点数を提案者の得点とする。